

Règlement d'examen Mastère management de l'immobilier - parcours Habitat

Module	Modalité d'évaluation	Coefficients
<b>Bloc 1 : Déclenchement et suivi d'une opération de construction, de rénovation et ou de réhabilitation</b>		
<b>TRONC COMMUN</b>		
Master class Réhabilitation	Non évalué	
Développement foncier	Contrôle continu + évaluation de bloc	1
Droit de l'urbanisme	Contrôle continu + évaluation de bloc	1
Techniques du bâti et nouvelles technologies	Contrôle continu + évaluation de bloc	1
Développement durable	Contrôle continu + évaluation de bloc	1
<b>ENSEIGNEMENTS DE SPECIALITE</b>		
Maîtrise d'ouvrage et énergie	Contrôle continu + évaluation de bloc	2
Maîtrise d'oeuvre	Contrôle continu + évaluation de bloc	2
Gestion des risques de construction	Contrôle continu + évaluation de bloc	2
Evaluation Bloc 1		20
<b>Bloc 2 : Gestion de l'habitat social et durable et accompagnement de ses locataires dans une démarche sociale</b>		
<b>TRONC COMMUN</b>		
Réservation et attribution des logements sociaux	Contrôle continu + évaluation de bloc	1
Gestion locative	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Baux commerciaux et professionnels	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Property management	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Accession sociale à la propriété	Contrôle continu + évaluation de bloc	3
Commercialisation des différents actifs	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Copropriété et droits réels	Contrôle continu + évaluation de bloc	2

<b>ENSEIGNEMENTS DE SPECIALITE</b>		
Gestion locative - Approfondissement	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Procédures juridiques et contentieuses	Contrôle continu + évaluation de bloc	1
Prévention des impayés de loyers	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Evaluation Bloc 2		20
<b>Bloc 3 : Contribution à la mise en œuvre de la politique de la ville en matière de logement durable et social</b>		
<b>TRONC COMMUN</b>		
Expertise immobilière	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Calcul de rentabilité immobilière	Contrôle continu + évaluation de bloc	1
Rénovation et renouvellement urbain	Contrôle continu + évaluation de bloc	1
<b>ENSEIGNEMENTS DE SPECIALITE</b>		
Contexte professionnel	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Financement et modèle économique	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Sécurité et sûreté	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Historique du logement social	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Gestion urbaine de proximité	Contrôle continu + évaluation de bloc	0,5
Evaluation Bloc 3		15
<b>Bloc 4 : Management des hommes et des équipes en mode projet dans le cadre de l'habitat social et de la RSE d'entreprise</b>		
<b>TRONC COMMUN</b>		
Séminaire d'intégration	Non évalué	
Développement personnel		
Journées de spécialisation métiers		
Business english	Contrôle continu	1

Management et Communication professionnelle	Contrôle continu + évaluation de bloc	1
Gestion de projet	Contrôle continu + évaluation de bloc	0.5
Gestion de crise	Contrôle continu + évaluation de bloc	0.5
Business game	Contrôle continu	1
<b>ENSEIGNEMENTS DE SPECIALITE</b>		
Contrôle de gestion	Contrôle continu + évaluation de bloc	0.5
Stratégies patrimoniales	Contrôle continu + évaluation de bloc	0.5
Evaluation Bloc 4		15
<b>Mémoire professionnel</b>		
Prise en main du cursus	Non évalué	
Accompagnement Dossier d'études écrit	Non évalué	
Accompagnement soutenance Dossier d'études	Non évalué	
Accompagnement Mémoire écrit	Non évalué	
Accompagnement soutenance Mémoire	Non évalué	
Evaluation Mémoire professionnel		20

Suptertiaire : Etablissement d'Enseignement Supérieur Technique Privé - Note : Ce document n'est pas contractuel et peut faire l'objet de modifications afin de répondre à des impératifs d'ordre pédagogique